

平成25年度群馬県団地造成事業損益計算書

(平成25年4月1日から平成26年3月31日まで)

(単位：円)

科 目	金 額	
1 土地造成事業		
(1) 分譲収益		
ア 住宅団地分譲収益	37,050,700	
イ 流通団地分譲収益	316,924,974	
ウ 研究団地分譲収益	138,064,544	
エ その他団地分譲収益	588,717,031	1,080,757,249
(2) 営業雑収益		21,547,698
(3) 造成原価		
ア 住宅団地造成原価	40,065,630	
イ 流通団地造成原価	189,705,215	
ウ 研究団地造成原価	171,639,576	
エ その他団地造成原価	1,727,932,030	2,129,342,451
(4) 団地資産管理費		190,544,198
営業損失		1,217,581,702
(5) 営業外収益		
ア 財務収益	4,088,092	
イ 雑収益	3,354,002	7,442,094
(6) 営業外費用		
ア 財務費用	25,684,841	
イ 事業外資産管理費	113,900	25,798,741
経常損失		△ 18,356,647
(7) 特別利益		
ア その他特別利益	1,767,209,838	1,767,209,838
(8) 特別損失		
ア その他特別損失	314,871,375	314,871,375
事業利益		1,452,338,463
		216,400,114

科 目	金		額
2 ニュータウン事業			
(1) 営業収益			
ア 土地売却収益	648,665,418		
イ 営業雑収益	<u>16,564,581</u>	665,229,999	
(2) 営業費用			
ア 土地売却費用	1,031,071,603		
イ 団地資産管理費	<u>99,240,765</u>	<u>1,130,312,368</u>	
営業損失			465,082,369
(3) 営業外収益			
ア 雑収益	<u>499,905</u>	<u>499,905</u>	<u>499,905</u>
経常損失			<u>464,582,464</u>
3 格納庫事業			
(1) 営業収益			
ア 賃貸収益	<u>38,155,978</u>	38,155,978	
(2) 営業費用			
ア 格納庫管理費	<u>20,881,185</u>	<u>20,881,185</u>	
営業利益			17,274,793
(3) 営業外費用			
ア 財務費用	54,000		
イ 雑損失	<u>64</u>	<u>54,064</u>	<u>△ 54,064</u>
経常利益			<u>17,220,729</u>

科 目	金		額
4 賃貸ビル事業			
(1) 営業収益			
ア 賃貸収益	149,582,263		
イ 営業雑収益	<u>17,858,509</u>	167,440,772	
(2) 営業費用			
ア 公社総合ビル管理費	<u>171,168,118</u>	<u>171,168,118</u>	
営業損失			3,727,346
(3) 営業外収益			
ア 受取利息及び配当金	1,565,000		
イ 雑収益	<u>5,367,727</u>	6,932,727	
(4) 営業外費用			
ア 雑損失	<u>249</u>	<u>249</u>	<u>6,932,478</u>
経常利益			3,205,132
5 ゴルフ場事業			
(1) 営業収益			
ア 使用収益	<u>666,000,954</u>	666,000,954	
(2) 営業費用			
ア ゴルフ場管理費	<u>428,136,252</u>	<u>428,136,252</u>	
営業利益			237,864,702
(3) 営業外収益			
ア 受取利息	161,373		
イ 雑収益	<u>33,408</u>	194,781	
(4) 営業外費用			
ア 財務費用	4,575,083		
イ 雑損失	<u>5,727,911</u>	<u>10,302,994</u>	<u>△ 10,108,213</u>
経常利益			227,756,489
当年度純利益			0
前年度繰越利益剰余金			<u>0</u>
当年度未処分利益剰余金			<u><u>0</u></u>