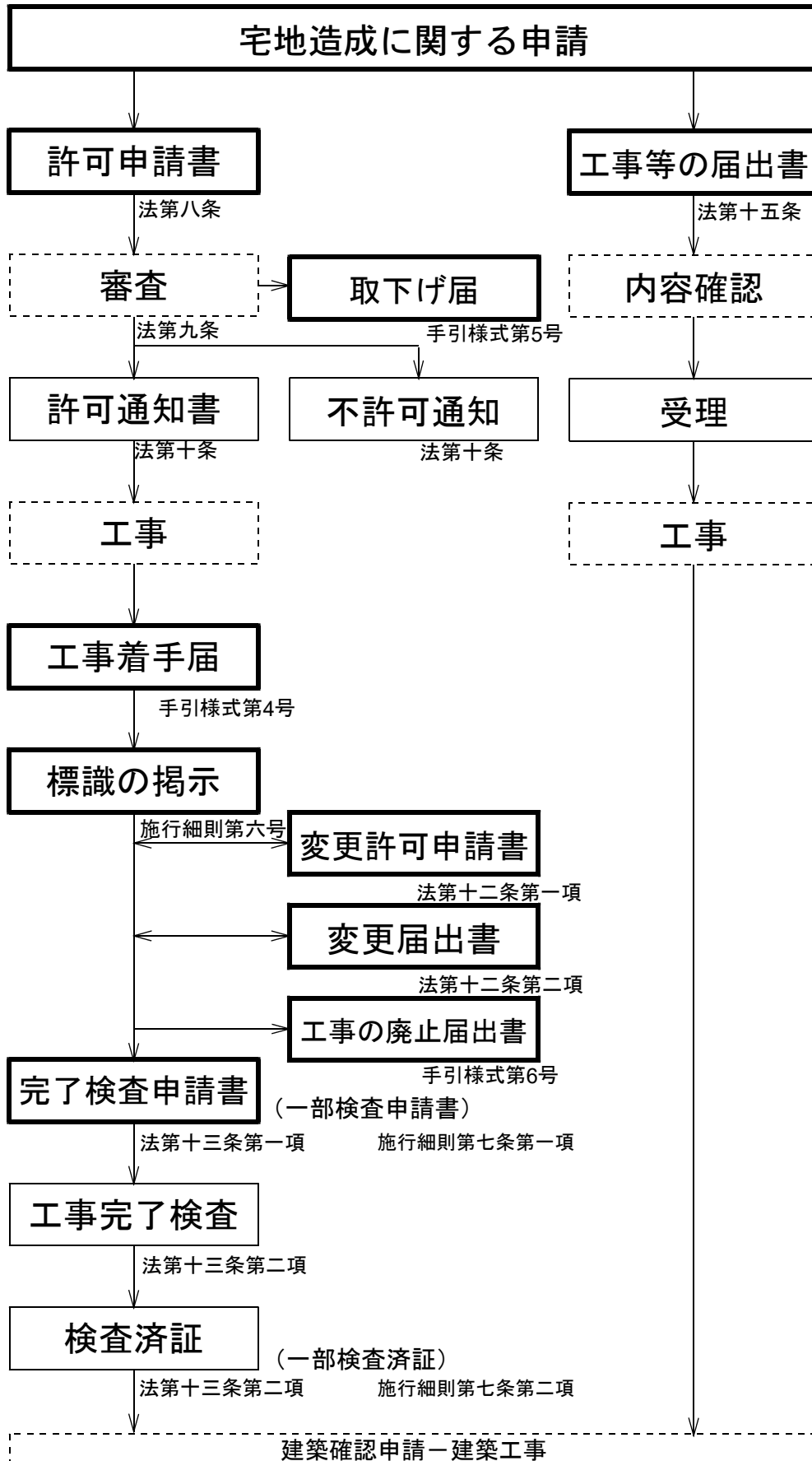


第2章 申請の手続き

1 申請手続きの流れ



## 2 許可申請

### (1) 手続きの方法

宅地造成に関する工事を行うため、法第八条第一項本文の許可を受けようとするときは、以下の書類を作成して太田土木事務所建築係へ提出して下さい。

群馬県太田土木事務所建築係  
 群馬県太田市西本町60-27  
 電話 0276-32-2345

### (2) 申請書及び添付書類

| 番号 | 図書の名称          | 説明  |
|----|----------------|---|
| 1  | 宅地造成に関する工事の許可  | (省令4条様式第二)<br>正本1部、副本1部                                     |
| 2  | 市町村長意見書        | 宅地造成工事の施行についての意見書   |
| 3  | 委任状            | 申請手続きを第三者に委任する場合に添付   |
| 4  | 設計者の資格に関する申請書  | 手引様式第1号<br>設計者の資格を証明する書類を添付する(卒業証明書、免許証の写等)                 |
| 5  | 土地の登記事項証明書     | 施行する土地の登記事項証明書を添付(申請時に権利効力のあるもの)                            |
| 6  | 土地使用承諾書        | 手引様式第2号<br>施行する土地が他人の所有にかかる場合又は抵当権等が設定されている場合、承諾者の本人確認資料を添付 |
| 7  | 工事管理者及び主任技術者届  | 手引様式第3号<br>工事管理者及び主任技術者の住所、氏名、生年月日、資格等を記載した書類を添付            |
| 8  | 農地転用許可書等の写     | 農地転用、保安林、砂防指定地、風致地区、指定文化財など関係官公署の許認可を得ている場合はその写しを添付         |
| 9  | 工事工程計画書        | 許可になる日が予測できないので、着手の日から各工程の日数を記載                             |
| 10 | 土地利用計画書        | 工事完了後の土地利用計画(予定建築物の用途等)について記載                               |
| 11 | 現況写真(全景)       | 地形図等に撮影位置、撮影方向を記載   |
| 12 | その他知事が必要と認める書類 |   |

省 令 様 式 第 二

[正] 宅地造成に関する工事の許可申請書

|                                     |                  |        |        |               |        |  |
|-------------------------------------|------------------|--------|--------|---------------|--------|--|
| 宅地造成等規制法第 8 条第 1 項本文の規定による許可を申請します。 |                  |        |        | ※手数料欄         |        |  |
| 年 月 日                               |                  |        |        |               |        |  |
| 群馬県知事 様                             |                  |        |        |               |        |  |
| 土木事務所長                              |                  |        |        |               |        |  |
| 申請者 氏名                              |                  |        |        |               |        |  |
| 1 造成主住所氏名                           |                  |        |        |               |        |  |
| 2 設計者住所氏名                           |                  |        |        |               |        |  |
| 3 工事施行者住所氏名                         |                  |        |        |               |        |  |
| 4 宅地の所在及び地番                         |                  |        |        |               |        |  |
| 5 宅地の面積                             |                  | 平方メートル |        |               |        |  |
| 6<br>工<br>事<br>の<br>概<br>要          | イ 切土又は盛土をする土地の面積 |        | 平方メートル |               |        |  |
|                                     | ロ 切土又は盛土の土量      | 切 土    | 立方メートル |               |        |  |
|                                     |                  | 盛 土    | 立方メートル |               |        |  |
|                                     | ハ 擁壁             | 番 号    | 構 造    | 高 さ           | 延 長    |  |
|                                     |                  |        |        | m             | m      |  |
|                                     |                  |        |        |               |        |  |
|                                     | ニ 排水施設           | 番 号    | 構 造    | 内法寸法          | 延 長    |  |
|                                     |                  |        |        | cm            | m      |  |
|                                     |                  |        |        |               |        |  |
|                                     | ホ 屋根の保護の方法       |        |        |               |        |  |
|                                     | ヘ 工事中の危害防止のための措置 |        |        |               |        |  |
|                                     | ト その他の措置         |        |        |               |        |  |
| チ 工事着手予定年月日                         |                  | 年 月 日  |        |               |        |  |
| リ 工事完了予定年月日                         |                  | 年 月 日  |        |               |        |  |
| ヌ 工程の概要                             |                  |        |        |               |        |  |
| 7 その他必要な事項                          |                  |        |        |               |        |  |
| ※受付欄                                |                  | ※決裁欄   |        | ※許可に当たって付した条件 | ※許可番号欄 |  |
| 年 月 日                               |                  |        |        |               | 年 月 日  |  |
| 第 号                                 |                  |        |        |               | 第 号    |  |
| 係員氏名                                |                  |        |        |               | 係員氏名   |  |

| 〔副〕 宅地造成に関する工事の許可通知書   |  |                 |        |                   |          |
|--|--|-----------------|--------|-------------------|----------|
| ※許可通知欄   | この申請書及び添付図書に記載の宅地造成に関する工事については、<br>下記の条件を附して許可しましたので通知します。 |                 |        |                   |          |
|  | 許可番号   | 第               | 号      | 群馬県知事<br>土木事務所長 印 |          |
|  | 年  | 月               | 日      |                   |          |
|  | 条件   |                 |        |                   |          |
| 1  | 造成主住所氏名  |                 |        |                   |          |
| 2  | 設計者住所氏名  |                 |        |                   |          |
| 3  | 工事施行者住所氏名  |                 |        |                   |          |
| 4  | 宅地の所在及び地番  |                 |        |                   |          |
| 5  | 宅地の面積 平方メートル   |                 |        |                   |          |
| 6<br>工事の概要   | イ  | 切土又は盛土をする土地の面積  |        | 平方メートル            |          |
|  | ロ  | 切土              | 立方メートル |                   |          |
|  |  | 盛土              | 立方メートル |                   |          |
|  | ハ  | 擁壁              | 番号     | 構造                | 高さ 延 長   |
|  |  |                 |        |                   | m m      |
|  |  |                 |        |                   |          |
|  | ニ  | 排水施設            | 番号     | 構造                | 内法寸法 延 長 |
|  |  |                 |        |                   | cm m     |
|  |  |                 |        |                   |          |
|  | ホ  | 崖面の保護の方法        |        |                   |          |
|  | ヘ  | 工事中の危害防止のための措置  |        |                   |          |
|  | ト  | その他の措置          |        |                   |          |
|  | チ  | 工事着手予定年月日 年 月 日 |        |                   |          |
| リ  | 工事完了予定年月日 年 月 日  |                 |        |                   |          |
| ヌ  | 工程の概要  |                 |        |                   |          |
| 7  | その他必要な事項   |                 |        |                   |          |
| 〔注意〕   |  |                 |        |                   |          |
| 1 本申請に係る宅地造成に関する工事が都市計画法（昭和43年法律第100号）第29条第1項又は第2項の開発許可を要するものである場合には、開発許可を受けることにより宅地造成等規制法第8条第1項本文の許可は不要となります。 |  |                 |        |                   |          |
| 2 ※印のある欄は記入しないでください。   |  |                 |        |                   |          |
| 3 2欄は、資格を有する者の設計によらなければならない工事を含む場合には、○印を付し、かつ、資格を有することを証明するに足る資料を本申請書に添付してください。                                |  |                 |        |                   |          |
| 4 3欄は、未定のときは、後で定まってから工事着手前に届け出てください。   |  |                 |        |                   |          |
| 5 7欄は、宅地造成に関する工事を施行することについて他の法令による許可、認可等を要する場合においてのみ、その許可、認可等の手続きの状況を記入してください。                                 |  |                 |        |                   |          |
| 6 申請者、造成主、設計者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記入してください。  |  |                 |        |                   |          |

手引様式第1号

設計者の資格に関する申告書

| 群馬県知事<br>土木事務所長 様  |  | 平成 年 月 日<br><br>設計者 住 所<br>氏 名<br>生年月日<br>電話番号 |  |          |
|--|--|--|--|----------|
| 次のとおり申告します。  |  |  |  |          |
| 資格該当条項等  | 概 要                                      | ○印欄  | 添付書類等  |          |
| 政令第十七条第一号  | 大学卒業者（土木又は建築）で、土木又は建築技術経験二年以上            |  | 卒業証明書  |          |
| 政令第十七条第二号  | 三年課程短期大学卒業者（土木又は建築）で土木又は建築技術経験三年以上       |  | 卒業証明書  |          |
| 政令第十七条第三号  | 短期大学又は高等専門学校等卒業者（土木又は建築）で土木又は建築技術経験四年以上  |  | 卒業証明書  |          |
| 政令第十七条第四号  | 高等学校又は中等教育学校等卒業者（土木又は建築）で土木又は建築技術経験七年以上  |  | 卒業証明書  |          |
| 省令第二十三条第一項第一号  | 登録講習機関主催の講習会（注4）修了者                      |  | 講習会修了証の写し                                      |          |
| 告示第一号  | 大学院又は専攻科等一年以上在学者（土木又は建築）で、土木又は建築技術経験一年以上 |  | 在学期間を証明する書類                                    |          |
| 告示第二号  | 技術士法本試験（建設部門）合格者                         |  | 技術士登録証の写し又は技術士本試験合格証明書（旧技術士法）若しくは技術士第二次試験合格証明書 |          |
| 告示第三号  | 一級建築士                                    |  | 一級建築士登録証の写し                                    |          |
| 告示第四号  | 省令第二十三条第一項第一号と同じ                         |  | 講習会修了証の写し                                      |          |
| 告示第五号  | その他国土交通大臣が認めた者                           |  | 認定書の写し   |          |
|  |  |  |  |          |
| 実務<br>経験   | 会社・団体名および所在地                             | 職名   | 主な経験の内容  | 期 間      |
|  |  |  |  | 年 月～ 年 月 |
|  |  |  |  | 年 月～ 年 月 |
|  |  |  |  | 年 月～ 年 月 |
|  |  |  |  | 年 月～ 年 月 |
| 注1 該当する資格該当条項の○印欄に○を記すこと。<br>2 資格該当条項ごとに記載されている添付書類を添えること。<br>3 登録講習機関には、（一財）全国建設研修センターがある。<br>4 主な経験の内容の欄には、土木又は建築の技術に関する経験のみを記入すること。 |  |  |  |          |

## 土地 使用 承諾 書

使用者

様

土地所有者

住 所

氏 名

印

あなたが、私の所有する土地を次のとおり使用することを承諾します。

|             |  |
|-------------|--|
| 土地の所在地および地番 |  |
| 使用土地の範囲     |  |
| 使用の内容       |  |
| 使用期間        |  |
| その他         |  |

※ 土地利用承諾書に承諾した者の本人確認資料として「印鑑証明書」によらない資料を添付した場合には、押印を省略することができる。

手引様式第3号

工事管理者及び主任技術者届

年 月 日

群馬県知事  
土木事務所長 様

造成主 住所

氏名

下記の者を工事管理者及び主任技術者として定めましたので届け出ます。

記

|   |         |          |             |       |
|---|---------|----------|-------------|-------|
| 1 | 氏 名     |          |             |       |
| 2 | 生 年 月 日 |          | 昭和・平成 年 月 日 |       |
| 3 | 現 住 所   |          |             |       |
| 4 | 勤務先     | 名称       |             |       |
|   |         | 所在地      |             |       |
| 5 | 学 歴     |          | 学校名及び学科名    | 卒業年月日 |
|   |         |          |             |       |
| 6 | 経 歴     | 勤務先及び所在地 | 職務内容        | 在職期間  |
|   |         |          |             | ～     |
|   |         |          |             | ～     |
|   |         |          |             | ～     |
|   |         |          |             | ～     |
|   |         |          |             | ～     |

### (3) 許可申請書の記入要領

**申請者氏名欄** : 造成主(申請者)が複数の時は、連名で記載してください。

申請者が多数で記入できない場合は、代表者の申請とし、他の人は委任状を添付し別紙に氏名を記載してください。

**1欄 造成主住所氏名** : 上記に準じてください。

**2欄 設計者住所氏名** : 設計者に資格が必要なときは、資格を証明する資料を添付してください。

**3欄 工事施行者住所氏名** : 申請時に決定していれば記入し、未決定の場合は、工事着手前に届け出てください。

(注) なお、500万円以上の建設工事を請け負って行う者は、建設業法により登録を要しますので、工事施行者は登録されている方を選定してください。

**4欄 宅地の住所及び地番** : 地番が多数で記入できないときは、別紙に記入してください。

**5欄 宅地の面積** :

1) 許可申請に関連する宅地の総面積であって、切土、盛土を行わない道路法面等を含みます。

2) 求積図、求積表を添付し、平方メートル未満の端数は切り上げてください。

**6欄イ 切土又は盛土をする土地の面積** :

1) 許可対象となる土地の面積、即ち宅地造成である切土又は盛土をする土地の面積であり、この面積が手数料の額の対象となります。

2) 実測面積とし、平方メートル未満の端数は切り上げてください。

3) 求積図、求積表を添付する。

**6欄ロ 切土又は盛土の土量** : 立方メートル未満の端数は切り上げてください。

**6欄ハ 擁壁** : 構造物全てについて記載し、番号は宅地の平面図と対照できるものを付してください。また、構造物ごとに高さ及び延長を記入してください。なお、高さは平均高でなく最低高～最高高を記入してください。

**6欄ニ 排水施設** : 番号は、宅地の平面図、排水施設の平面図と対照できるものを付してください。

**6欄ホ 崖面の保護の方法** : 擁壁で覆わないときの法面保護の方法について記入してください。

**6欄ヘ 工事中の危険防止のための措置** : 防災に対する措置を記入してください。

**6欄ト その他の措置** : 特殊な工法、その他必要と認められる工事に対する措置状況を記入してください。

**6欄チ 工事着手予定年月日** : 許可の日が予測できませんので、「許可の日から何日後」と記入するか、相当の期間を置いた着手予定年月日を記入してください。

**6欄リ 工事完了予定年月日** : 工事着手予定年月日に「許可の日から何日後」と記入したときは、工事完了予定年月日が記入できませんので、「着手の日から何日後」と記入してください。

**6欄ヌ 工程の概要** : 「別添工事工程計画書のとおり」と記入し、別添に工事工程計画書を添付してください。

**7欄 その他必要な事項** : 工事に関係する他の法令の許可、認可、届出、承認等の状況を記入してください。



許可申請書記載例

[正]

宅地造成に関する工事の許可申請書

(規格A4)

|                                 |   |   |               |          |
|---------------------------------|---|---|---------------|----------|
| 宅地造成等規制法第8条第1項本文の規定による許可を申請します。 |   | ※手数料欄   |               |          |
| 年 月 日<br>群馬県知事 様<br>土木事務所長      |   | 申請者は造成主を記載してください<br>申請者 氏名 群馬 太郎  |               |          |
| 1                               | 造成主住所氏名   | みどり市笠懸町〇〇番地 群馬太郎 電話〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇   |               |          |
| 2                               | 設計者住所氏名   | 前橋市大手町〇〇番地 一級建築士(第〇〇〇〇-〇〇号) 行政一郎 電話〇〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇   |               |          |
| 3                               | 工事施行者住所氏名   | 前橋市大手町〇〇番地 群馬県知事 許可(〇-〇〇)第〇〇〇〇号 〇〇建設株式会社 代表取締役 〇〇二郎 電話〇〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇  |               |          |
| 4                               | 宅地の所在及び地番   | みどり市笠懸町大字〇〇字〇〇 123、124、125、126  |               |          |
| 5                               | 宅地の面積   | 15,555平方メートル  |               |          |
| 6<br>工事の概要                      | イ 切土又は盛土をする土地の面積  | 小数点未満の端数は切上げてください<br>→ 14,000平方メートル   |               |          |
|                                 | ロ 切土又は盛土の土量   | 切土 27,000立方メートル<br>盛土 15,000立方メートル  |               |          |
|                                 | ハ 擁壁<br>鉄筋コンクリート造擁壁の場合には必ず構造計算書を添付してください<br>構造物全てについて記入し、枠を適宜追加してください | 番号  | 構造            | 高さ       |
|                                 |   | R1  | 鉄筋コンクリート造     | 6.0~7.5m |
|                                 |   | R2  | 〃             | 4.0~6.0m |
|                                 | ニ 排水施設<br>擁壁と排水施設には図面と照合出来るように必ず記号と番号を付けてください                         | 番号  | 構造            | 延長       |
|                                 |   | K1  | 間知石練積造        | 20.0m    |
|                                 |   | K2  | 〃             | 14.0m    |
|                                 | ホ 崖面の保護の方法  | 番号  | 構造            | 内法寸法     |
|                                 |   | U1  | U型側溝          | 24×24cm  |
| U2                              |   | 〃   | 30×30cm       |          |
| C                               |   | 横断暗渠  | 60×60cm       |          |
| ヘ 工事中の危害防止のための措置                | 番号  | 構造  | 延長            |          |
|                                 | P   | 鉄筋コンクリート管   | 200.0m        |          |
| ト その他の措置                        | 番号  | 構造  | 延長            |          |
|                                 | G   | 雨水桝   | 22箇所          |          |
| チ 工事着手予定年月日                     | 令和〇〇年〇〇月〇〇日   |   |               |          |
| リ 工事完了予定年月日                     | 令和〇〇年〇〇月〇〇日   |   |               |          |
| ヌ 工程の概要                         | 別添工程表のとおり   |   |               |          |
| 7                               | その他必要な事項  | 1. 道・水路については用途廃止手続中<br>2. 自費下水道工事等施工承認申請中<br>3. 道路の位置指定については別途申請予定<br>4. 農地転用については許可済<br>5. 公道との境界については確認済<br>6. 隣地地主については承諾済 |               |          |
| ※受付欄                            |   | ※決裁欄  | ※許可に当たって付した条件 |          |
| 年 月 日                           |   |   | ※許可番号欄        |          |
| 第 号                             |   |   | 年 月 日         |          |
| 係員氏名                            |   |   | 第 号           |          |
|                                 |   |   | 係員氏名          |          |

(4) 添付図書

添付する図面は下表のとおり省令で詳細に定められていますが、作成にあたっては、それぞれ明示する事項、縮尺、備考の各欄を十分に参照して作成してください。

| 図面の種類    | 明示すべき事項   | 標準縮尺        | 備 考   |
|----------|---|-------------|---|
| 位置図      | 1 方位<br>2 道路<br>3 目標となる地物   | 1/10,000 以上 | ・最寄りの駅及び交通機関を記入   |
| 地形図      | 1 方位<br>2 宅地の境界線（朱線）  | 1/2,500 以上  | ・等高線は2 mの標高差を示すものとし高さを記入<br>・宅地の境界線は朱線等で明示  |
| 宅地の平面図   | 1 方位<br>2 宅地の境界線（朱線）<br>3 切土又は盛土をする部分<br>4 崖の位置<br>5 擁壁の位置<br>6 排水施設の位置                                 | 1/500 以上    | ・断面図を作成した箇所に断面図と照合できるように記号を付す<br>・切土又は盛土する土地の部分はそれぞれ黄色、赤色等に色分けを行い土羽部分（緑色）、擁壁（茶色）、排水施設（青色）等の位置は、凡例で見やすく表示  |
| 宅地の断面図   | 切土又は盛土をする前後の地盤面   | 状況により適宜     | ・高低差の著しい箇所について、たてよこ数箇所の断面を取り、標高線、在来地盤線、計画地盤、擁壁の位置、高さ、排水管の位置、法面の勾配等を明示するほか、切土又は盛土部分は前図と同様に色分け<br>・断面は直角にとる |
| 排水施設の平面図 | 1 排水施設の区域界<br>2 " 位置<br>3 " 種類<br>4 " 材料<br>5 " 形状内法寸法<br>6 " 勾配<br>7 " 流水方向<br>8 " 吐口の位置<br>9 " 放流先の名称 | 1/500 以上    | ・二つ以上の系統に分けて排水するとき、又は排水幹線が二つ以上ある場合は、集水区域別に色分け<br>・宅地内地表面の雨水等の流水方向を矢印等で表示                                  |
| 崖の断面図    | 1 崖の高さ<br>2 勾配及び土質<br>3 切土又は盛土をする前の地盤面<br>4 崖面の保護の方法  | 1/50 以上     | ・土質が2種類以上あるときは、それぞれの土質及び地層の厚さを記載<br>・擁壁で覆われる崖面については土質に関する事項は示すことを要しない                                     |
| 擁壁の断面図   | 1 擁壁の寸法及び勾配<br>2 " 材料の種類及び寸法  | 1/50 以上     |   |

|                           |  |          |   |
|---------------------------|--|----------|---|
|                           | 3 裏込コンクリートの寸法<br>4 透水層の位置及び寸法<br>5 擁壁を設置する前後の地盤面<br>6 基礎地盤の土質<br>7 基礎杭の位置、材料及び寸法 |          |   |
| 擁壁の<br>背面図                | 1 擁壁の高さ<br>2 水抜穴の位置、材料及び内径<br>3 透水層の位置及び寸法                                       | 1/50 以上  |   |
| 防 災<br>計画図                | 仮設水路、防災ダム等を記入した平面図   | 1/500 以上 | 各々について構造図を添付  |
| 公図の<br>写 し<br>または、<br>地積図 | 1 方位<br>2 施行区域を明示、公道、水路<br>3 公道、水路（着色）<br>4 地番、地目、地積及び所有者名                       |          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 施行区域を朱線で囲む</li> <li>・ 縮尺を記入</li> <li>・ 施行地域及び周辺地域を含むものとし、宅地の境界線（施行地域）を朱線等で記入し、公道（茶色）、公共水路（青色）等の公共施設用地は、着色明示</li> </ul> |
| 求積図                       | 1 宅地全体の求積表<br>2 切土又は盛土をする土地の求積表  | 1/600 以上 |   |

(注) イ. 図面は必ずしも各種類ごとに別々に作成することは要しません。

例えば地形図と宅地の平面図を重ねるとか、地形図上に宅地、道路、その他の土地の主要部の計画図等を記入し、現況と計画とが対比できるようにしても構いません。

ロ. 前記の図書には、それぞれ見やすい場所に見出しをつけ、図書目録を添付し、申請書に綴じ紐等で左綴じにしてください。

(5) 手数料

切土又は盛土をする土地の面積に応じ、次の表に掲げる金額とし、申請書提出の際（窓口は太田土木事務所 建築係）群馬県証紙により納入してください。

改正 平成18年10月18日

| 区分                       | 切土又は盛土をする土地の面積                                       | 手数料  |
|--------------------------|--|--|
| 法第八条第一項本文<br>(許可申請)      | 500m <sup>2</sup> 以内                                 | 12,000円  |
|                          | 500m <sup>2</sup> 超 1,000m <sup>2</sup> 以内           | 21,000円  |
|                          | 1,000m <sup>2</sup> 超 2,000m <sup>2</sup> 以内         | 31,000円  |
|                          | 2,000m <sup>2</sup> 超 5,000m <sup>2</sup> 以内         | 47,000円  |
|                          | 5,000m <sup>2</sup> 超 10,000m <sup>2</sup> 以内        | 67,000円  |
|                          | 10,000m <sup>2</sup> 超 20,000m <sup>2</sup> 以内       | 110,000円   |
|                          | 20,000m <sup>2</sup> 超 40,000m <sup>2</sup> 以内       | 170,000円   |
|                          | 40,000m <sup>2</sup> 超 70,000m <sup>2</sup> 以内       | 250,000円   |
|                          | 70,000m <sup>2</sup> 超 100,000m <sup>2</sup> 以内      | 340,000円   |
|                          | 100,000m <sup>2</sup> 超                              | 420,000円   |
| 法第十二条第一項本文<br>(変更許可申請) 注 | 申請1件につき、右下欄に掲げる額を合算した額（その額が420,000円を超えるときは、420,000円） |  |
|                          | ア 宅地造成に関する工事の計画の変更（イの規定する変更のみに該当する場合を除く。）            | 切土又は盛土をする土地の面積（アに規定する変更がない場合であって、切土又は盛土をする土地の面積の縮小を伴うときは、当該縮小後の面積）の区分に応じ、法第八条第一項本文の申請に定める金額の1/10 |
|                          | イ 切土又は盛土をする土地の面積の増加を伴う宅地造成に関する工事の計画の変更               | 増加する土地の面積の区分に応じ、法第八条第一項本文の申請に定める金額   |
|                          | ウ その他の変更   | 10,000円  |

注 手数料の算定方法等については、事前に審査担当者と協議してください。

(6) 国又は県の協議

法第十一条に基づく国又は都道府県の協議書（細則様式第三号）に添付する書類及び図書は、原則として法第八条に基づく許可申請と同様になります。

細則様式第三号

協 議 書

年 月 日

群馬県知事 様  
土木事務所長

申請者職氏名

法第11条の規定により、次のとおり宅地造成に関する工事の協議をします。

|                            |                   |        |        |          |       |
|----------------------------|-------------------|--------|--------|----------|-------|
| 1                          | 造成主住所氏名           |        |        |          |       |
| 2                          | 設計者住所氏名           |        |        |          |       |
| 3                          | 工事施行者住所氏名         | 建設業登録  | 年      | 月        | 日 第 号 |
| 4                          | 宅地の所在及び地番         |        |        |          |       |
| 5                          | 宅地の面積             | 平方メートル |        |          |       |
| 6<br>工<br>事<br>の<br>概<br>要 | (1) 切土又は盛土する土地の面積 | 平方メートル |        |          |       |
|                            | (2) 切土又は盛土の土量     | 切土     | 立方メートル |          |       |
|                            |                   | 盛土     | 立方メートル |          |       |
|                            | (3) 擁壁            | 番 号    | 構 造    | 高 さ      | 延 長   |
|                            |                   |        |        | メートル     | メートル  |
|                            |                   |        |        |          |       |
|                            | (4) 排水施設          | 番 号    | 構 造    | 内法寸法     | 延 長   |
|                            |                   |        |        | センチメートル  | メートル  |
|                            |                   |        |        |          |       |
|                            | (5) 崖面の保護の方法      |        |        |          |       |
| (6) 工事中の危害防止のため<br>の措置     |                   |        |        |          |       |
| (7) その他の措置                 |                   |        |        |          |       |
| (8) 工事着手日<br>予定年月日         |                   |        |        |          |       |
| (9) 工事完了日<br>予定年月日         |                   |        |        |          |       |
| (10) 工程の概要                 |                   |        |        |          |       |
| 7                          | その他必要な事項          |        |        |          |       |
|                            | ※受付欄              | ※決裁欄   |        | ※協議成立番号欄 |       |
|                            | 年 月 日             |        |        | 年 月 日    |       |
|                            | 第 号               |        |        | 第 号      |       |
|                            | 係員氏名              |        |        | 係員氏名     |       |

### 3 工事着手

#### (1) 着手届

工事着手したときは、直ちに工事着手届（手引様式第4号）を2部提出して下さい。

#### (2) 工事現場における許可の表示

許可を受けた者は、工事期間中次の様式による標識をその工事現場の出入口等に掲示して下さい。大規模な造成工事の場合は、数箇所に掲示して下さい。

細則様式第四号

|           |                     |                    |       |           |
|-----------|---------------------|--------------------|-------|-----------|
| 80センチメートル | 1メートル               |                    |       |           |
|           | 宅地造成等規制法による 許可 協議 済 |                    |       |           |
|           | 許可<br>協議            | 年月日 番号             | 年 月 日 | 群馬県指令建第 号 |
|           | 造成主                 | 住所<br>氏名           |       |           |
|           | 設計者                 | 住所<br>氏名           |       |           |
|           | 現場管理者               | 住所<br>氏名           |       |           |
|           | 工事施行者               | 住所<br>氏名           | 建設業登録 | 年 月 日 第 号 |
|           | 工 事 期 間             | 年 月 日から<br>年 月 日まで |       |           |
|           | 工 事 の 場 所           |                    |       |           |
| 群馬県知事     |                     |                    |       |           |
| 1メートル     |                     |                    |       |           |
| 地表        |                     |                    |       |           |

注) 材料は、耐候性のあるものとし、表面は白地としてください。

手引様式第4号

## 工 事 着 手 届

|                               |             |        |
|-------------------------------|-------------|--------|
|                               |             | 年 月 日  |
| 群馬県知事<br>土木事務所長 様             |             |        |
| 造成主 住所<br>氏名                  |             |        |
| 次のとおり宅地造成に関する工事に着手したので、届け出ます。 |             |        |
| 1                             | 許可年月日及び番号   |        |
| 2                             | 宅地の所在地及び地番  |        |
| 3                             | 設計者住所及び氏名   |        |
| 4                             | 工事施行者住所及び氏名 | 電話 ( ) |
| 5<br>現場<br>管<br>理<br>者        | 住所及び氏名      |        |
|                               | 連絡先         | 電話 ( ) |
|                               | 資格・免許等      |        |
| 6                             | 工事着手年月日     |        |
| 7                             | 工事完了年月日     |        |
| ※処理欄                          |             |        |

[注]

- 1 造成主又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 2 ※印の欄には、記入しないでください。
- 3 5の現場管理者の欄は、現場における責任者（建設業法にいう現場代理人等）について記入してください。

## 4 完了検査

### (1) 完了検査申請

工事が完了したときには、完了検査申請書（省令様式第三）を2部提出して下さい。

完了検査申請書には、完成図（宅地の平面図、排水施設の平面図）ならびに工事記録写真を添付して下さい。

### (2) 一部検査申請

許可を受けた工事の一部が完了した場合でも、次の各号にいずれかに該当すればその部分について一部完了検査を受けることができます。

ア 当該宅地の分割が可能であり、かつ分割された宅地のそれぞれが独立して使用できるとき。

イ 当該宅地を分割することによって他の宅地の災害防止上支障がないとき。

申請書（細則様式第五号）には、完成図（宅地の平面図、排水施設の平面図）ならびに工事記録写真を添付して下さい。

### (3) 検査済証の交付

完了検査に合格した場合は、「宅地造成に関する工事の検査済証」が交付されます。

宅地は、検査済証の交付後でなければ使用できません。



省令様式第三

宅地造成に関する工事の完了検査申請書

|      |   |   |
|------|---|---|
| ※受付欄 |   |   |
| 年    | 月 | 日 |
| 第    | 号 |   |

宅地造成等規制法第13条第1項の規定による検査を申請します。

年 月 日

群馬県知事  
土木事務所長 様

造成主 住所  
氏名

|                      |       |
|----------------------|-------|
| 1 工事完了年月日            | 年 月 日 |
| 2 許可番号               | 第     |
| 3 許可年月日              | 年 月 日 |
| 4 工事をした土地の所在<br>及び地番 | 年 月 日 |
| 5 工事施行者住所氏名          |       |
| 6 備考                 |       |

〔注意〕 ※印のある欄は記入しないでください。

細則様式第五号

宅地造成に関する工事の一部検査申請書

年 月 日

群馬県知事 様  
土木事務所長

造成主 住所  
氏名

群馬県宅地造成等規制法施行細則第7条の規定による一部検査を申請します。

|                     |       |
|---------------------|-------|
| 工事一部完了年月日           | 年 月 日 |
| 許 可 番 号             | 第 号   |
| 許 可 年 月 日           | 年 月 日 |
| 一部完了した土地<br>の所在及び地番 |       |
| 工事施行者住所氏名           |       |
| 備 考                 |       |

## 5 工事計画の変更等

### (1) 許可申請の取下げ

許可申請後、許可を受ける前にその工事の計画を取りやめた場合は、取下げ届（手引様式第5号）知事に提出しなければなりません。

### (2) 変更許可申請

許可を受けた工事について、工事の完了する前に、法第八条第一項本文の許可に係る許可申請書の第6欄のイからトまでの記載事項を変更しようとするときは、法第十二条第一項の規定に基づき変更許可（技術的助言別記様式1、2）を受けなければなりません。

ただし、その変更が軽易なものであり、かつ、災害の防止に支障がないものであると知事が認めるときは届け出ればよいことになっています。

### (3) 変更届

許可を受けた後、次の各項に該当するときは宅地造成工事変更届（技術的助言別記様式3）を提出して下さい。

- ア 造成主、工事施工者又は設計者に変更が生じたとき及びその住所、氏名に変更があったとき
- イ 工事の着手予定年月日又は工事の予定年月日の変更をするとき

### (4) 工事の廃止

許可を受けた工事を廃止するときは、「宅地造成に関する工事の廃止届出書」（手引様式第6号）を知事に提出しなければなりません。

宅地造成に関する工事の廃止は、常に許可を受けた宅地造成区域の全部について廃止することをいい、当該区域の一部を廃止しようとするときは、残りの部分の設計内容を変更するかしないかに関わらず、法第十二条第一項の規定による変更許可申請により処理することになります。

手引様式第5号

宅地造成に関する工事の許可等申請書の取下げ届出書

|   |                      |    |
|---|----------------------|----|
| 年 月 日   |                      |    |
| 群馬県知事<br>土木事務所長 様   |                      |    |
| 届出者 住所<br>氏名<br>(電話番号 )                                     |                      |    |
| 年 月 日申請の宅地造成等規制法第 条第 項の規定による 申請書は、<br>次の理由により取り下げたいので届け出ます。 |                      |    |
| 造成主の住所及び氏名  |                      |    |
| 宅地の所在及び地番   |                      |    |
| 取下げ理由   |                      |    |
| ※ 受付欄   | ※ 決裁欄                | 備考 |
|   |                      |    |
| (処分序記載欄)  | 受理したときの加除訂正は次のとおりである |    |
| 第 号   | 欄 別                  |    |
| 上記届出は、 年 月 日受理しました。   | 届出者住所氏名              |    |
|   | 造成主住所氏名              |    |
|   | 宅地の所在地番              |    |
|   | 取下げ理由                |    |

注 ※印のある欄は記載しないこと。

技術的助言別記様式 1

〔正〕 宅地造成に関する工事の変更許可申請書

|                                     |                  |              |        |                 |     |
|-------------------------------------|------------------|--------------|--------|-----------------|-----|
| 宅地造成等規制法第 1 2 条第 1 項の規定による許可を申請します。 |                  |              |        | ※手数料欄           |     |
| 年 月 日                               |                  |              |        |                 |     |
| 群馬県知事 様                             |                  |              |        |                 |     |
| 土木事務所長                              |                  |              |        |                 |     |
| 申請者 氏名                              |                  |              |        |                 |     |
| 1 宅地の所在及び地番                         |                  |              |        |                 |     |
| 2 宅地の面積                             |                  | 平方メートル       |        |                 |     |
| 3<br>工事の概要                          | イ 切土又は盛土をする土地の面積 | 平方メートル       |        |                 |     |
|                                     | ロ 切土又は盛土の土量      | 切 土          | 立方メートル |                 |     |
|                                     |                  | 盛 土          | 立方メートル |                 |     |
|                                     | ハ 擁壁             | 番 号          | 構 造    | 高 さ             | 延 長 |
|                                     |                  |              |        | m               | m   |
|                                     |                  |              |        |                 |     |
|                                     | ニ 排水施設           | 番 号          | 構 造    | 内法寸法            | 延 長 |
|                                     |                  |              |        | cm              | m   |
|                                     |                  |              |        |                 |     |
|                                     | ホ 崖面の保護の方法       |              |        |                 |     |
| ヘ 工事中の危害防止のための措置                    |                  |              |        |                 |     |
| ト その他の措置                            |                  |              |        |                 |     |
| チ 工程の概要                             |                  |              |        |                 |     |
| 4 宅地造成に関する工事の許可番号                   |                  | 平成 年 月 日 第 号 |        |                 |     |
| 5 変更の理由                             |                  |              |        |                 |     |
| 6 その他必要な事項                          |                  |              |        |                 |     |
| ※受付欄                                |                  | ※決裁欄         |        | ※変更許可に当たって付した条件 |     |
| 年 月 日                               |                  |              |        | 年 月 日           |     |
| 第 号                                 |                  |              |        | 第 号             |     |
| 係員氏名                                |                  |              |        | 係員氏名            |     |

技術的助言別記様式2

| 〔副〕 宅地造成に関する工事の変更許可通知書  |  |          |        |      |     |
|---|--|----------|--------|------|-----|
| ※許可通知欄  | この申請書及び添付図書に記載の宅地造成に関する工事については、下記の条件を付して許可しましたので通知します。 |          |        |      |     |
|   | 変更許可番号   | 第 号      | 群馬県知事  | 印    |     |
|   | 年 月 日  |          | 土木事務所長 |      |     |
|   | 条件   |          |        |      |     |
| 1   | 造成主住所氏名  |          |        |      |     |
| 2   | 宅地の所在及び地番  |          |        |      |     |
| 3   | 宅地の面積  | 平方メートル   |        |      |     |
| 4<br>工事の概要  | イ 切土又は盛土をする土地の面積                                       | 平方メートル   |        |      |     |
|   | ロ 切土又は盛土の土量  | 切 土      | 立方メートル |      |     |
|   |  | 盛 土      | 立方メートル |      |     |
|   | ハ 擁壁   | 番 号      | 構 造    | 高 さ  | 延 長 |
|   |  |          |        | m    | m   |
|   |  |          |        |      |     |
|   | ニ 排水施設   | 番 号      | 構 造    | 内法寸法 | 延 長 |
|   |  |          |        | cm   | m   |
|   |  |          |        |      |     |
|   | ホ 崖面の保護の方法   |          |        |      |     |
| ヘ 工事中の危害防止のための措置  |  |          |        |      |     |
| ト その他の措置  |  |          |        |      |     |
| チ 工程の概要   |  |          |        |      |     |
| 5   | 宅地造成に関する工事の許可番号  | 平成 年 月 日 | 第 号    |      |     |
| 6   | 変更の理由  |          |        |      |     |
| 7   | その他必要な事項   |          |        |      |     |
| 〔注意〕  |  |          |        |      |     |
| 1 ※印のある欄は記入しないでください。  |  |          |        |      |     |
| 2 6欄は、宅地造成に関する工事の計画の変更に伴い、他の法令による許可、許可等を要する場合においてのみ、その許可、許可等の手続きの状況を記入してください。 |  |          |        |      |     |
| 3 申請者、造成主、設計者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。               |  |          |        |      |     |
| 4 1欄、2欄及び3欄は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載してください。                                       |  |          |        |      |     |

技術的助言別記様式3

## 宅地造成に関する工事の変更届出書

年 月 日

群馬県知事 様  
土木事務所長

届出者 住所  
氏名

宅地造成等規制法第12条第2項の規定に基づき、宅地造成に関する工事の変更について、下記により届け出ます。

記

- 1 変更に係る事項
- 2 変更の理由
- 3 宅地造成に関する工事の許可番号

年 月 日 第 号

備考 変更に係る事項は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

手引様式第6号

宅地造成に関する工事の廃止届出書

年 月 日

群馬県知事 様  
土木事務所長

造成主 住所

氏名

下記のとおり宅地造成に関する工事の廃止を届け出ます。

記

|   |           |  |
|---|-----------|--|
| 1 | 宅地の所在及び地番 |  |
| 2 | 宅地の面積     |  |
| 3 | 許可年月日番号   |  |
| 4 | 理由        |  |
| 5 | 土地の現在の状況  |  |
| 6 | 摘要        |  |

※ 現況写真を添付のこと。



## 6 許可を要しない工事等の届出

### (1) 規制区域指定の際の工事の届出（法第十五条第一項）

法第三条による宅地造成工事規制区域指定の際、その区域内において宅地造成に関する工事を施行しているときは、指定の日から21日以内に届け出なければなりません。（省令様式第五）

### (2) 届出を要する工事（法第十五条第二項）

宅地造成工事規制区域内において、高さが2mを超える擁壁又は雨水その他の地表水を排除するための排水施設の全部又は一部の除却の工事を行おうとする場合は、宅地造成に関する工事の許可を受けなければならない場合を除き、その工事に着手する14日前までに届け出てください。（省令様式第六）

### (3) 許可を受けない宅地への転用届出（法第十五条第三項）

宅地造成工事規制区域内において、宅地以外の土地を宅地に転用した場合は、宅地造成に関する工事の許可を受けなければならない場合を除き、その転用した日から14日以内に届け出てください。（省令様式第七）

第2章 申請の手続き

省令様式第五〔第二十九条〕

①

届 出 書

年 月 日

群馬県知事  
土木事務所長 様

造成主 住所  
氏名

宅地造成等規制法第15条第1項の規定により、下記の工事について届け出ます。

記

|   |                      |        |
|---|----------------------|--------|
| 1 | 工事をしている土地の所在<br>及び地番 |        |
| 2 | 工事をしている土地の面積         | 平方メートル |
| 3 | 工事着手年月日              | 年 月 日  |
| 4 | 工事完了予定年月日            | 年 月 日  |
| 5 | 工事の進捗状況              |        |

省令様式第六〔第二十九条〕

②

届 出 書

年 月 日

群馬県知事  
土木事務所長

様

造成主 住所

氏名

宅地造成等規制法第15条第2項の規定により、下記の工事について届け出ます。

記

|   |                      |        |
|---|----------------------|--------|
| 1 | 工事が行われる土地の所在<br>及び地番 |        |
| 2 | 行おうとする工事の種類及<br>び内容  | 平方メートル |
| 3 | 工事着手予定年月日            | 年 月 日  |
| 4 | 工事完了予定年月日            | 年 月 日  |

第2章 申請の手続き

省令様式第七〔第二十九条〕

③

届 出 書

年 月 日

群馬県知事 様  
土木事務所長

造成主 住所

氏名

宅地造成等規制法第15条第3項の規定により、下記の工事について届け出ます。

記

|   |               |        |
|---|---------------|--------|
| 1 | 転用した土地の所在及び地番 |        |
| 2 | 転用した土地の面積     | 平方メートル |
| 3 | 転用前の用途        |        |
| 4 | 転用後の用途        |        |
| 5 | 転用年月日         | 年 月 日  |

## 7 提出部数及び提出先

各種の申請書、届出書、完了検査申請書の提出部数及び提出先は、次表のとおりです。

| 種 類 別                    | 提出部数      | 提 出 先      | 添付書類等                            |
|--------------------------|-----------|------------|----------------------------------|
| 宅地造成に関する工事の許可等申請書の取下げ届出書 | 正本1部 副本1部 | 太田土木事務所建築係 |                                  |
| 工事着手届                    | 〃         | 〃          |                                  |
| 宅地造成に関する工事の変更許可申請書       | 〃         | 〃          | ・工事の変更部分を明らかにした図面<br>・新旧が対照できる図面 |
| 宅地造成に関する工事の変更届出書         | 〃         | 〃          | 〃                                |
| 宅地造成に関する工事の廃止届出書         | 〃         | 〃          | ・災害防止のため実施する措置について記した図書          |
| 宅地造成に関する工事の完了検査申請書       | 〃         | 〃          | ・完成図（宅地の平面図、排水施設の平面図）<br>・工事写真   |
| 宅地造成工事一部完了検査申請書          | 〃         | 〃          | ・完成図（宅地の平面図、排水施設の平面図）<br>・工事写真   |

