

別表－1
市町村別用途別平均価格及び対前年平均変動率（林地を除く）

（単位：地点、円／㎡、％）

用途 市町村名	住宅地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途				平均価格指数 (前橋=100)		
	総地点数	平均価格	継続 地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続 地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続 地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続 地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続 地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続 地点数	平均変動率	住宅地	商業地	
市部	前橋市	37 (34)	47,600 (51,000)	33 (33)	△ 2.8 (△ 3.3)	14 (14)	76,200 (81,700)	13 (13)	△ 3.2 (△ 3.7)	(2)	(68,800)	(2)	(△ 2.1)	(1)	(30,000)	(1)	(△ 5.1)	(6)	(34,900)	(6)	(△ 5.7)	(57)	(57,100)	(55)	(△ 3.7)	(100.0)	(100.0)
	高崎市	39 (39)	45,900 (46,900)	33 (39)	△ 3.1 (△ 3.7)	17 (13)	102,500 (108,800)	15 (13)	△ 3.9 (△ 5.2)	(3)	(76,800)	(3)	(△ 3.4)	(1)	(29,800)	(1)	(△ 6.3)	(3)	(43,400)	(3)	(△ 4.3)	(59)	(61,600)	(59)	(△ 4.1)	(92.0)	(133.2)
	桐生市	19 (16)	28,800 (29,400)	18 (16)	△ 5.5 (△ 6.0)	8 (5)	43,800 (48,300)	7 (5)	△ 7.0 (△ 7.6)	(7)	(34,000)	(7)	(△ 6.3)					(1)	(25,000)	(1)	(△ 6.0)	(29)	(33,600)	(29)	(△ 6.3)	(57.6)	(59.1)
	伊勢崎市	24 (23)	34,200 (36,700)	22 (23)	△ 2.7 (△ 3.6)	6 (5)	52,900 (54,200)	6 (5)	△ 2.4 (△ 3.9)	(1)	(54,500)	(1)	(△ 3.0)	(1)	(23,200)	(1)	(△ 5.7)	(3)	(25,200)	(3)	(△ 5.2)	(33)	(38,500)	(33)	(△ 3.8)	(72.0)	(66.3)
	太田市	24 (24)	35,500 (35,800)	22 (24)	△ 2.9 (△ 3.6)	12 (9)	53,900 (52,400)	11 (9)	△ 1.8 (△ 2.9)	(4)	(46,800)	(4)	(△ 3.3)	(2)	(21,200)	(2)	(△ 6.9)	(5)	(22,000)	(5)	(△ 5.7)	(44)	(38,000)	(44)	(△ 3.8)	(70.2)	(64.1)
	沼田市	6 (8)	24,200 (26,400)	6 (8)	△ 4.8 (△ 3.3)	1 (1)	47,200 (49,400)	0 (1)	— (△ 5.5)													(9)	(28,900)	(9)	(△ 3.5)	(51.8)	(60.5)
	館林市	12 (11)	36,500 (39,600)	12 (11)	△ 4.8 (△ 4.9)	4 (2)	49,000 (55,600)	4 (2)	△ 5.4 (△ 6.0)	(2)	(48,200)	(2)	(△ 5.6)	(1)	(23,000)	(1)	(△ 5.7)	(2)	(24,000)	(2)	(△ 5.5)	(18)	(39,600)	(18)	(△ 5.2)	(77.6)	(68.1)
	渋川市	14 (17)	22,600 (23,900)	14 (17)	△ 2.7 (△ 3.5)	4 (3)	47,300 (47,100)	4 (3)	△ 1.9 (△ 3.2)	(1)	(51,700)	(1)	(△ 1.9)									(21)	(28,600)	(21)	(△ 3.4)	(46.9)	(57.6)
	藤岡市	7 (6)	24,200 (24,300)	6 (6)	△ 3.8 (△ 3.4)	3 (3)	43,700 (40,200)	2 (3)	△ 5.1 (△ 5.2)					(1)	(19,200)	(1)	(△ 4.8)	(2)	(35,900)	(2)	(△ 5.7)	(12)	(29,800)	(12)	(△ 4.4)	(47.6)	(49.2)
	富岡市	6 (7)	21,300 (20,400)	6 (7)	△ 4.0 (△ 4.3)	2 (2)	43,100 (45,200)	2 (2)	△ 4.6 (△ 5.2)													(9)	(25,900)	(9)	(△ 4.5)	(40.0)	(55.3)
	安中市	7 (7)	18,900 (19,700)	7 (7)	△ 4.2 (△ 4.1)	3 (2)	39,400 (38,400)	3 (2)	△ 4.9 (△ 5.5)	(1)	(47,300)	(1)	(△ 5.4)									(10)	(26,200)	(10)	(△ 4.5)	(38.6)	(47.0)
	みどり市	8 (9)	18,200 (19,400)	8 (9)	△ 5.4 (△ 6.0)	3 (3)	33,400 (35,200)	3 (3)	△ 5.1 (△ 5.2)													(11)	(22,400)	(11)	(△ 5.3)	(38.2)	(43.8)
市計(12)	203 (201)	35,700 (36,800)	187 (200)	△ 3.5 (△ 4.0)	77 (62)	64,800 (68,300)	70 (61)	△ 3.7 (△ 4.6)	(21)	(49,600)	(21)	(△ 4.4)	(7)	(24,000)	(7)	(△ 5.9)	(22)	(30,400)	(22)	(△ 5.4)	(313)	(43,200)	(311)	(△ 4.3)	(72.2)	(83.6)	
北群馬郡	榛東村	3 (3)	26,300 (27,100)	3 (3)	△ 3.2 (△ 3.8)																(3)	(27,100)	(3)	(△ 3.8)	(53.1)		
	吉岡町	4 (5)	32,700 (33,800)	3 (5)	△ 2.3 (△ 1.8)	1	55,500	0	—												(5)	(33,800)	(5)	(△ 1.8)	(66.3)	72.8	
	北群馬郡計	7 (8)	29,900 (31,300)	6 (8)	△ 2.8 (△ 2.6)	1	55,500	0	—												(8)	(31,300)	(8)	(△ 2.6)	(61.4)	72.8	
多野郡	上野村	2 (2)	5,600 (5,700)	2 (2)	△ 2.5 (△ 1.9)																(2)	(5,700)	(2)	(△ 1.9)	(11.2)		
	神流町	2 (3)	10,300 (8,700)	2 (3)	△ 3.5 (△ 2.6)																(3)	(8,700)	(3)	(△ 2.6)	(17.1)		
	多野郡計	4 (5)	7,900 (7,500)	4 (5)	△ 3.0 (△ 2.3)																(5)	(7,500)	(5)	(△ 2.3)	(14.7)		
甘楽郡	下仁田町	3 (3)	18,900 (20,100)	3 (3)	△ 5.9 (△ 5.5)	(1)	(33,100)	(1)	(△ 5.2)												(4)	(23,400)	(4)	(△ 5.4)	(39.4)	(40.5)	
	南牧村	2 (2)	7,700 (8,100)	2 (2)	△ 5.9 (△ 5.5)																(2)	(8,100)	(2)	(△ 5.5)	(15.9)		
	甘楽町	3 (3)	19,300 (20,000)	3 (3)	△ 3.8 (△ 3.9)																(3)	(20,000)	(3)	(△ 3.9)	(39.2)		
	甘楽郡計	8 (8)	16,200 (17,100)	8 (8)	△ 5.1 (△ 4.9)	(1)	(33,100)	(1)	(△ 5.2)												(9)	(18,900)	(9)	(△ 4.9)	(33.5)	(40.5)	

(単位：地点、円/㎡、%)

用途	住宅地				商業地				準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				全用途				平均価格指数 (前橋=100)			
	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	総地点数	平均価格	継続地点数	平均変動率	住宅地	商業地		
吾妻郡	中之条町	5 (7)	16,000 (16,700)	5 (7)	△ 3.9 (△ 3.5)	1 (1)	40,000 (42,600)	1 (0)	△ 6.1 (—)												6 (8)	20,000 (20,000)	6 (7)	△ 4.3 (△ 3.5)	33.6 (32.7)	52.5 (52.1)		
	長野原町	3 (3)	9,100 (9,700)	3 (3)	△ 5.6 (△ 5.3)	1 (1)	23,100 (24,700)	1 (1)	△ 6.5 (△ 6.1)												4 (4)	12,600 (13,400)	4 (4)	△ 5.8 (△ 5.5)	19.1 (19.0)	30.3 (30.2)		
	嬭恋村	2 (2)	11,600 (12,300)	2 (2)	△ 6.4 (△ 6.0)	1 (1)	29,300 (31,500)	1 (1)	△ 7.0 (△ 6.8)													3 (3)	17,500 (18,700)	3 (3)	△ 6.6 (△ 6.2)	24.4 (24.1)	38.5 (38.6)	
	草津町	3 (3)	30,700 (32,200)	3 (3)	△ 4.7 (△ 4.5)	1 (1)	86,800 (90,000)	1 (1)	△ 3.6 (△ 4.8)													4 (4)	44,800 (46,700)	4 (4)	△ 4.5 (△ 4.6)	64.5 (63.1)	113.9 (110.2)	
	高山村	2 (2)	8,100 (8,400)	2 (2)	△ 3.9 (△ 3.7)																	2 (2)	8,100 (8,400)	2 (2)	△ 3.9 (△ 3.7)	17.0 (16.5)		
	東吾妻町	5 (6)	11,300 (11,900)	4 (6)	△ 4.2 (△ 3.5)	2 (1)	44,700 (34,000)	2 (1)	△ 6.4 (△ 5.8)													7 (8)	20,800 (20,900)	6 (8)	△ 4.9 (△ 4.1)	23.7 (23.3)	58.7 (41.6)	
	吾妻郡計	20 (23)	14,800 (15,500)	19 (23)	△ 4.6 (△ 4.1)	6 (5)	44,800 (44,600)	6 (4)	△ 6.0 (△ 5.9)													26 (29)	21,700 (22,100)	25 (28)	△ 4.9 (△ 4.4)	31.1 (30.4)	58.8 (54.6)	
	利根郡	片品村	2 (2)	9,200 (9,500)	2 (2)	△ 3.7 (△ 3.6)	1 (1)	26,800 (28,300)	1 (1)	△ 5.3 (△ 5.0)												3 (3)	15,000 (15,800)	3 (3)	△ 4.2 (△ 4.0)	19.3 (18.6)	35.2 (34.6)	
川場村		2 (2)	10,200 (9,800)	1 (2)	△ 1.6 (△ 3.2)																2 (2)	10,200 (9,800)	1 (2)	△ 1.6 (△ 3.2)	21.4 (19.2)			
昭和村		3 (3)	13,800 (14,500)	3 (3)	△ 4.6 (△ 4.4)																	3 (3)	13,800 (14,500)	3 (3)	△ 4.6 (△ 4.4)	29.0 (28.4)		
みなかみ町		7 (7)	18,000 (20,900)	4 (7)	△ 3.6 (△ 3.2)	4 (3)	31,900 (33,000)	4 (3)	△ 4.2 (△ 3.9)													11 (11)	23,000 (25,400)	8 (11)	△ 3.9 (△ 3.4)	37.8 (41.0)	41.9 (40.4)	
利根郡計		14 (14)	14,700 (16,300)	10 (14)	△ 3.7 (△ 3.5)	5 (4)	30,900 (31,800)	5 (4)	△ 4.4 (△ 4.2)													19 (19)	19,000 (20,500)	15 (19)	△ 3.9 (△ 3.6)	30.9 (32.0)	40.6 (38.9)	
佐波郡		玉村町	3 (2)	33,700 (34,700)	3 (2)	△ 2.1 (△ 3.0)	1 (1)	46,000 (47,800)	1 (1)	△ 3.8 (△ 4.6)													4 (4)	36,800 (37,800)	4 (4)	△ 2.5 (△ 3.4)	70.8 (68.0)	60.4 (58.5)
	佐波郡計	3 (2)	33,700 (34,700)	3 (2)	△ 2.1 (△ 3.0)	1 (1)	46,000 (47,800)	1 (1)	△ 3.8 (△ 4.6)													4 (4)	36,800 (37,800)	4 (4)	△ 2.5 (△ 3.4)	70.8 (68.0)	60.4 (58.5)	
邑楽郡	板倉町	4 (3)	21,400 (24,700)	3 (3)	△ 5.5 (△ 5.2)																	4 (5)	21,400 (23,600)	3 (5)	△ 5.5 (△ 5.2)	45.0 (48.4)		
	明和町	3 (2)	26,400 (31,800)	3 (2)	△ 5.6 (△ 5.4)																	3 (3)	26,400 (27,900)	3 (3)	△ 5.6 (△ 5.6)	55.5 (62.4)		
	千代田町	3 (2)	21,400 (25,200)	3 (2)	△ 5.5 (△ 5.1)																	3 (3)	21,400 (22,600)	3 (3)	△ 5.5 (△ 5.2)	45.0 (49.4)		
	大泉町	6 (6)	34,100 (36,400)	5 (6)	△ 7.1 (△ 7.0)	3 (3)	41,200 (44,900)	3 (3)	△ 8.2 (△ 7.1)					2 (1)	22,400 (25,500)	1 (1)	△ 8.6 (△ 7.3)						11 (11)	33,900 (37,000)	9 (11)	△ 7.6 (△ 7.2)	71.6 (71.4)	54.1 (55.0)
	邑楽町	3 (2)	24,400 (28,700)	3 (2)	△ 4.8 (△ 5.1)																	3 (3)	24,400 (25,600)	3 (3)	△ 4.8 (△ 5.2)	51.3 (56.3)		
	邑楽郡計	19 (15)	26,700 (30,900)	17 (15)	△ 5.9 (△ 5.9)	3 (4)	41,200 (40,900)	3 (4)	△ 8.2 (△ 6.6)					2 (1)	22,400 (25,500)	1 (1)	△ 8.6 (△ 7.3)					24 (25)	28,100 (30,100)	21 (25)	△ 6.3 (△ 6.1)	56.1 (60.6)	54.1 (50.1)	
	市計(12)	203 (201)	35,700 (36,800)	187 (200)	△ 3.5 (△ 4.0)	77 (62)	64,800 (68,300)	70 (61)	△ 3.7 (△ 4.6)					11 (7)	23,500 (24,000)	8 (7)	△ 4.8 (△ 5.9)					291 (313)	42,900 (43,200)	265 (311)	△ 3.6 (△ 4.3)	75.0 (72.2)	85.0 (83.6)	
郡計(23)	75 (75)	19,700 (20,600)	67 (75)	△ 4.5 (△ 4.1)	16 (15)	40,500 (39,600)	15 (14)	△ 5.7 (△ 5.5)					2 (3)	22,400 (41,300)	1 (3)	△ 8.6 (△ 6.1)					93 (99)	23,400 (24,200)	83 (98)	△ 4.8 (△ 4.4)	41.4 (40.4)	53.1 (48.5)		
県計(35)	278 (276)	31,400 (32,400)	254 (275)	△ 3.8 (△ 4.0)	93 (77)	60,600 (62,700)	85 (75)	△ 4.1 (△ 4.7)					13 (8)	23,300 (24,200)	9 (8)	△ 5.2 (△ 6.1)					384 (412)	38,200 (38,600)	348 (409)	△ 3.9 (△ 4.3)	66.0 (63.5)	79.5 (76.7)		

(注) 1 () 内の数値は、平成24年地価調査のものである。

2 「平均価格」欄は総地点の平均であり、「平均変動率」欄は継続地点の平均です。

なお、平成25年地価調査においては、準工業地及び市街化調整区域内宅地の地点を基準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類し、変動率を求めています。

別表－ 2

都市計画区域別平均価格及び対前年平均変動率

地域区分		25年地価調査(25. 7. 1)			24年地価調査(24. 7. 1)			
		総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	
都市計画区域	市街化区域	住宅地	129	44,900	△ 3.3	131	46,000	△ 3.9
		宅地見込地	—	—	—	—	—	—
		商業地	60	72,000	△ 3.7	49	76,900	△ 4.5
		準工業地	—	—	—	20	48,600	△ 4.7
		工業地	13	23,300	△ 5.2	8	24,200	△ 6.1
		計	202	51,600	△ 3.5	208	52,700	△ 4.2
	市街化調整区域	22	28,600	△ 4.8	27	28,700	△ 5.3	
	非線引都市計画区域	116	26,900	△ 4.1	123	28,700	△ 4.4	
	計	340	41,700	△ 3.8	358	42,600	△ 4.3	
都市計画区域以外の区域		44	11,400	△ 4.7	54	11,800	△ 4.1	
合計		384	38,200	△ 3.9	412	38,600	△ 4.3	

別表－3

対前年変動率 プラス・0%地点一覧

住宅地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	基準地の価格 (円/㎡)	平成24年対前年変動率 (%)
1	高崎(県) - 14	高崎市東貝沢町二丁目4番3外	1.5	69,000	0.0
2	高崎(県) - 7	高崎市矢中町43番3	1.0	70,500	0.0
	高崎(県) - 13	高崎市上中居町字西屋敷182番3	1.0	74,000	△ 0.9
4	前橋(県) - 15	前橋市文京町三丁目305番2外「文京町3-19-2」	0.0	78,000	0.0
	高崎(県) - 8	高崎市東町241番7外	0.0	81,800	△ 2.0
	太田(県) - 5	太田市西本町66番5「西本町66-25」	0.0	48,000	△ 0.8
	太田(県) - 14	太田市飯塚町1509番4	0.0	52,800	△ 2.0
	太田(県) - 17	太田市新井町557番9外	0.0	51,100	0.0

商業地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	基準地の価格 (円/㎡)	平成24年対前年変動率 (%)
1	高崎(県) 5 - 2	高崎市栄町3番8外「栄町2-11」	0.0	193,000	△ 2.0
	太田(県) 5 - 1	太田市飯田町699番	0.0	81,600	0.0
	太田(県) 5 - 2	太田市飯田町187番1	0.0	75,900	0.0
	太田(県) 5 - 3	太田市新井町520番14	0.0	72,600	0.0
	太田(県) 5 - 4	太田市小舞木町263番	0.0	56,200	△ 1.1
	太田(県) 5 - 5	太田市飯田町985番	0.0	69,200	0.0
	太田(県) 5 - 11	太田市西矢島町711番3外	0.0	63,900	△ 2.3

別表－4

価格（上位）順位

全用途					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	平成24年 基準地の 価格 (円/㎡)
1	高崎(県) 5 - 1	高崎市連雀町55番5 (城址周辺9街区のうち)	221,000	△ 4.7	232,000
2	高崎(県) 5 - 2	高崎市栄町3番8外 「栄町2-11」	193,000	0.0	193,000
3	高崎(県) 5 - 4	高崎市連雀町85番1外	190,000	△ 5.0	200,000
4	高崎(県) 5 - 5	高崎市鶴見町3番12	161,000	△ 4.2	168,000
5	高崎(県) 5 - 17	高崎市岩押町120番16外 「岩押町19-3」	130,000	—	—
6	前橋(県) 5 - 5	前橋市表町二丁目9番7 「表町2-9-11」	129,000	△ 3.7	134,000
7	前橋(県) 5 - 10	前橋市千代田町四丁目7番18外 「千代田町4-7-8」	126,000	△ 4.5	132,000
8	高崎(県) - 2	高崎市柳川町146番4外	96,000	△ 1.5	97,500
9	高崎(県) 5 - 15	高崎市江木町字若宮1539番2 (城東90街区のうち)	94,000	△ 2.6	96,500
10	前橋(県) 5 - 11	前橋市三河町一丁目2番2 「三河町1-2-2」	88,300	△ 3.0	91,000

住宅地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	平成24年 基準地の 価格 (円/㎡)
1	高崎(県) - 2	高崎市柳川町146番4外	96,000	△ 1.5	97,500
2	高崎(県) - 8	高崎市東町241番7外	81,800	0.0	81,800
3	前橋(県) - 15	前橋市文京町三丁目305番2外 「文京町3-19-2」	78,000	0.0	78,000
4	前橋(県) - 5	前橋市紅雲町二丁目9番5 「紅雲町2-9-12」	74,500	△ 0.7	75,000
5	高崎(県) - 13	高崎市上中居町字西屋敷182番3	74,000	1.0	73,300
6	前橋(県) - 4	前橋市南町二丁目28番8外	72,400	△ 2.3	74,100
7	高崎(県) - 17	高崎市飯塚町字十二前1388番1	72,000	△ 1.8	73,300
8	前橋(県) - 3	前橋市敷島町254番9	71,100	△ 1.9	72,500
9	高崎(県) - 23	高崎市下和田町二丁目5番2 「下和田町2-5-7」	71,000	△ 1.4	72,000
10	高崎(県) - 7	高崎市矢中町43番3	70,500	1.0	69,800

商業地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	平成24年 基準地の 価格 (円/㎡)
1	高崎(県) 5 - 1	高崎市連雀町55番5 (城址周辺9街区のうち)	221,000	△ 4.7	232,000
2	高崎(県) 5 - 2	高崎市栄町3番8外 「栄町2-11」	193,000	0.0	193,000
3	高崎(県) 5 - 4	高崎市連雀町85番1外	190,000	△ 5.0	200,000
4	高崎(県) 5 - 5	高崎市鶴見町3番12	161,000	△ 4.2	168,000
5	高崎(県) 5 - 17	高崎市岩押町120番16外 「岩押町19-3」	130,000	—	—
6	前橋(県) 5 - 5	前橋市表町二丁目9番7 「表町2-9-11」	129,000	△ 3.7	134,000
7	前橋(県) 5 - 10	前橋市千代田町四丁目7番18外 「千代田町4-7-8」	126,000	△ 4.5	132,000
8	高崎(県) 5 - 15	高崎市江木町字若宮1539番2 (城東90街区のうち)	94,000	△ 2.6	96,500
9	前橋(県) 5 - 11	前橋市三河町一丁目2番2 「三河町1-2-2」	88,300	△ 3.0	91,000
10	草津(県) 5 - 1	吾妻郡草津町大字草津字新田町8 6番外	86,800	△ 3.6	90,000

工業地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	平成24年 基準地の 価格 (円/㎡)
1	前橋(県) 9 - 1	前橋市天川大島町字米之道 1185番4	29,000	△ 3.3	30,000
2	太田(県) 9 - 3	太田市西新町6番4外	28,800	△ 5.0	30,300
3	高崎(県) 9 - 1	高崎市倉賀野町2457番2	28,000	△ 6.0	29,800
4	太田(県) 9 - 4	太田市清原町5番10	23,600	—	—
5	高崎(県) 9 - 2	高崎市西横手町351番1	23,500	—	—
6	大泉(県) 9 - 1	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷 914番1	23,300	△ 8.6	25,500
7	伊勢崎(県) 9 - 1	伊勢崎市八斗島町字北孫山 722番1外	22,300	△ 3.9	23,200
8	館林(県) 9 - 2	館林市新大田町字南蓮河原 156番3	22,000	—	—
9	館林(県) 9 - 1	館林市近藤町字開拓619番	21,700	△ 5.7	23,000
10	大泉(県) 9 - 2	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷 1216番2	21,500	—	—

別表－5

住宅地及び商業地最高価格地点（12市）

区分 市名	住宅地					商業地				
	基準地番号 平成24年調査の数値等	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	位置	基準地番号 平成24年調査の数値等	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の価格 (円/㎡)	対前年 変動率 (%)	位置
前橋市	前橋(県) - 15	前橋市文京町三丁目305番2外 「文京町3-19-2」	78,000	0.0	第五中学校西方約50m	前橋(県) 5-5	前橋市表町二丁目9番7 「表町2-9-11」	129,000	△3.7	前橋駅北方約350m 「朝日生命前橋ビル」
	〃 - 〃	〃	78,000	0.0	〃	〃 - 〃	〃	134,000	△4.3	〃
高崎市	高崎(県) - 2	高崎市柳川町146番4外	96,000	△1.5	高崎郵便局北方近接	高崎(県) 5-1	高崎市連雀町55番5 (城址周辺9街区のうち)	221,000	△4.7	市役所北東約650m 「山水苑」
	〃 - 〃	〃	97,500	△2.5	〃	〃 - 〃	〃	232,000	△6.1	〃
桐生市	桐生(県) - 5	桐生市織姫町1248番16外 「織姫町5-19」	39,700	△5.9	市民文化会館西方約200m	桐生(県) 5-3	桐生市末広町1166番18外 「末広町2-9」	58,300	△9.5	桐生駅東方約370m 「パールホテル」
	桐生(県) - 1	桐生市宮本町二丁目1385番2	44,300	△6.7	〃	〃 - 〃	〃	64,400	△9.7	〃
伊勢崎市	伊勢崎(県) - 13	伊勢崎市田中島町1423番7	45,300	△3.2	宮子東公園南東約300m	伊勢崎(県) 5-4	伊勢崎市本町4番16	65,700	△3.7	東和銀行伊勢崎支店 西方約240m 「武蔵進学教室」
	〃 - 〃	〃	46,800	△4.1	〃	〃 - 〃	〃	68,200	△4.3	〃
太田市	太田(県) - 14	太田市飯塚町1509番4	52,800	0.0	九合小学校西方約200m	太田(県) 5-1	太田市飯田町699番	81,600	0.0	群馬銀行太田支店北方約120m 「群馬土地ビル」
	〃 - 〃	〃	52,800	△2.0	〃	〃 - 〃	〃	81,600	0.0	〃
沼田市	沼田(県) - 2	沼田市上原町字横塚街道1711番6	40,400	△4.9	沼田警察署南東方約250m	沼田(県) 5-1	沼田市下久屋町字下原1044番1	47,200	-	利南東小学校北西方約800m 「ワークマン」
	沼田(県) - 1	沼田市高橋場町字十三割2026番27外	45,000	△2.8	〃	沼田(県) 5-1	沼田市西原新町字滝棚97番4	49,400	△5.5	〃
館林市	館林(県) - 4	館林市緑町一丁目19番6 「緑町1-19-6」	43,900	△4.8	中央公園北西約200m	館林(県) 5-2	館林市本町二丁目1780番44 「本町2-5-39」	55,400	△5.8	館林駅東方約300m 「ダブル・ワイ」
	〃 - 〃	〃	46,100	△5.1	〃	〃 - 〃	〃	58,800	△6.1	〃
洪川市	洪川(県) - 2	洪川市洪川字並木763番8外	39,400	△1.7	北小学校北方約20m	洪川(県) 5-1	洪川市行幸田字中沢199番6外	54,700	△1.1	とりせん洪川店南方約30m 「フジサンコーポ」
	〃 - 〃	〃	40,100	△3.1	〃	〃 - 〃	〃	55,300	△2.0	〃
藤岡市	藤岡(県) - 3	藤岡市藤岡字北ノ原980番3	40,600	△2.2	公立藤岡総合病院南西方約50m	藤岡(県) 5-2	藤岡市中栗須字藤岡境117番3外	48,500	-	市役所東方約100m 「藤岡オート」
	〃 - 〃	〃	41,500	△2.4	〃	藤岡(県) 5-2	藤岡市藤岡字新町道東605番8外	52,300	△5.8	〃
富岡市	富岡(県) - 1	富岡市富岡字天神基1339番4	40,400	△3.8	富岡警察署東方約100m	富岡(県) 5-2	富岡市富岡字清水2266番1外	44,700	△4.9	公立富岡総合病院西方約500m 「ダイソー」
	〃 - 〃	〃	42,000	△4.1	〃	〃 - 〃	〃	47,000	△5.4	〃
安中市	安中(県) - 4	安中市板鼻字稲荷木1390番2	25,700	△3.7	安中市老人福祉センター東方約200m	安中(県) 5-3	安中市安中一丁目字並木56番1外 「安中1-1-16」	45,500	△3.8	安中総合学園高校北東方約200m 「榊共立商会」
	〃 - 〃	〃	26,700	△4.6	〃	安中(県) 5-1	安中市安中二丁目字上野尻2836番2外	41,000	△5.1	〃
みどり市	みどり(県) - 8	みどり市大間々町大間々1991番5	28,700	△5.6	大間々東小学校北東約350m	みどり(県) 5-2	みどり市笠懸町阿左美582番3	36,900	△3.1	桐生大学南方近接 「ピュアプラザ」
	みどり(県) - 9	〃	30,400	△5.9	〃	〃 - 〃	〃	38,100	△3.5	〃

別表－6

市町村別対前年平均変動率順位

住 宅 地				
順位	市 町 村 名	平均変動率 (%)	平均価格 (円/㎡)	平成24年平均変動率 (%)
1	川 場 村	△ 1.6	10,200	△ 3.2
2	玉 村 町	△ 2.1	33,700	△ 3.0
3	吉 岡 町	△ 2.3	32,700	△ 1.8
4	上 野 村	△ 2.5	5,600	△ 1.9
5	伊 勢 崎 市	△ 2.7	34,200	△ 3.6
	渋 川 市	△ 2.7	22,600	△ 3.5
7	前 橋 市	△ 2.8	47,600	△ 3.3
8	太 田 市	△ 2.9	35,500	△ 3.6
9	高 崎 市	△ 3.1	45,900	△ 3.7
10	榛 東 村	△ 3.2	26,300	△ 3.8
11	神 流 町	△ 3.5	10,300	△ 2.6
12	み な か み 町	△ 3.6	18,000	△ 3.2
13	片 品 村	△ 3.7	9,200	△ 3.6
14	藤 岡 市	△ 3.8	24,200	△ 3.4
	甘 楽 町	△ 3.8	19,300	△ 3.9
16	中 之 条 町	△ 3.9	16,000	△ 3.5
	高 山 村	△ 3.9	8,100	△ 3.7
18	富 岡 市	△ 4.0	21,300	△ 4.3
19	安 中 市	△ 4.2	18,900	△ 4.1
	東 吾 妻 町	△ 4.2	11,300	△ 3.5
21	昭 和 村	△ 4.6	13,800	△ 4.4
22	草 津 町	△ 4.7	30,700	△ 4.5
23	沼 田 市	△ 4.8	24,200	△ 3.3
	館 林 市	△ 4.8	36,500	△ 4.9
	邑 楽 町	△ 4.8	24,400	△ 5.1
26	み ど り 市	△ 5.4	18,200	△ 6.0
27	桐 生 市	△ 5.5	28,800	△ 6.0
	板 倉 町	△ 5.5	21,400	△ 5.2
	千 代 田 町	△ 5.5	21,400	△ 5.1
30	長 野 原 町	△ 5.6	9,100	△ 5.3
	明 和 町	△ 5.6	26,400	△ 5.4
32	下 仁 田 町	△ 5.9	18,900	△ 5.5
	南 牧 村	△ 5.9	7,700	△ 5.5
34	嬭 恋 村	△ 6.4	11,600	△ 6.0
35	大 泉 町	△ 7.1	34,100	△ 7.0

商 業 地				
順位	市 町 村 名	平均変動率 (%)	平均価格 (円/㎡)	平成24年平均変動率 (%)
1	太 田 市	△ 1.8	53,900	△ 2.9
2	渋 川 市	△ 1.9	47,300	△ 3.2
3	伊 勢 崎 市	△ 2.4	52,900	△ 3.9
4	前 橋 市	△ 3.2	76,200	△ 3.7
5	草 津 町	△ 3.6	86,800	△ 4.8
6	玉 村 町	△ 3.8	46,000	△ 4.6
7	高 崎 市	△ 3.9	102,500	△ 5.2
8	み な か み 町	△ 4.2	31,900	△ 3.9
9	富 岡 市	△ 4.6	43,100	△ 5.2
10	安 中 市	△ 4.9	39,400	△ 5.5
11	藤 岡 市	△ 5.1	43,700	△ 5.2
	み ど り 市	△ 5.1	33,400	△ 5.2
13	片 品 村	△ 5.3	26,800	△ 5.0
14	館 林 市	△ 5.4	49,000	△ 6.0
15	中 之 条 町	△ 6.1	40,000	—
16	東 吾 妻 町	△ 6.4	44,700	△ 5.8
17	長 野 原 町	△ 6.5	23,100	△ 6.1
18	桐 生 市	△ 7.0	43,800	△ 7.6
	嬭 恋 村	△ 7.0	29,300	△ 6.8
20	大 泉 町	△ 8.2	41,200	△ 7.1

(注) 商業地で継続地点を有するのは20市町村です。

別表－ 7

市町村別平均価格（上位）順位

住 宅 地				
順位	市 町 村 名	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	平成24年 平均価格 (円/㎡)
1	前 橋 市	47,600	△ 2.8	51,000
2	高 崎 市	45,900	△ 3.1	46,900
3	館 林 市	36,500	△ 4.8	39,600
4	太 田 市	35,500	△ 2.9	35,800
5	伊 勢 崎 市	34,200	△ 2.7	36,700
6	大 泉 町	34,100	△ 7.1	36,400
7	玉 村 町	33,700	△ 2.1	34,700
8	吉 岡 町	32,700	△ 2.3	33,800
9	草 津 町	30,700	△ 4.7	32,200
10	桐 生 市	28,800	△ 5.5	29,400

商 業 地				
順位	市 町 村 名	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	平成24年 平均価格 (円/㎡)
1	高 崎 市	102,500	△ 3.9	108,800
2	草 津 町	86,800	△ 3.6	90,000
3	前 橋 市	76,200	△ 3.2	81,700
4	吉 岡 町	55,500	—	—
5	太 田 市	53,900	△ 1.8	52,400
6	伊 勢 崎 市	52,900	△ 2.4	54,200
7	館 林 市	49,000	△ 5.4	55,600
8	渋 川 市	47,300	△ 1.9	47,100
9	沼 田 市	47,200	—	49,400
10	玉 村 町	46,000	△ 3.8	47,800

(注) 「平均価格」欄は総地点の平均であり、「平均変動率」欄は継続地点の平均です。

別表－ 8

対前年変動率（マイナス）順位

全 用 途					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	基準地の価格 (円/㎡)	平成24年対前年変動率 (%)
1	桐生(県) 5 - 1	桐生市本町五丁目字五丁目60番5	△ 9.8	51,500	△ 9.5
2	桐生(県) 5 - 3	桐生市末広町1166番18外「末広町2-9」	△ 9.5	58,300	△ 9.7
3	大泉(県) 9 - 1	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷914番1	△ 8.6	23,300	△ 7.3
4	大泉(県) 5 - 1	邑楽郡大泉町西小泉二丁目2040番2「西小泉2-11-8」	△ 8.2	42,500	△ 7.2
	大泉(県) 5 - 3	邑楽郡大泉町仙石二丁目2308番2外「仙石2-17-5」	△ 8.2	37,000	△ 6.9
6	大泉(県) 5 - 2	邑楽郡大泉町坂田七丁目1318番「坂田7-1-3」	△ 8.1	44,100	△ 7.2
7	太田(県) 5 - 9	太田市大原町520番	△ 7.2	22,000	△ 7.4
8	嬭恋(県) - 2	吾妻郡嬭恋村大字鎌原字大カインコ1526番84	△ 7.1	4,600	△ 6.6
	大泉(県) - 1	邑楽郡大泉町坂田七丁目1327番3「坂田7-2-10」	△ 7.1	35,200	△ 7.1
	大泉(県) - 4	邑楽郡大泉町北小泉四丁目1718番2「北小泉4-6-10」	△ 7.1	32,500	△ 6.4
	大泉(県) - 6	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷3111番	△ 7.1	31,600	△ 6.8

住 宅 地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率 (%)	基準地の価格 (円/㎡)	平成24年対前年変動率 (%)
1	嬭恋(県) - 2	吾妻郡嬭恋村大字鎌原字大カインコ1526番84	△ 7.1	4,600	△ 6.6
	大泉(県) - 1	邑楽郡大泉町坂田七丁目1327番3「坂田7-2-10」	△ 7.1	35,200	△ 7.1
	大泉(県) - 4	邑楽郡大泉町北小泉四丁目1718番2「北小泉4-6-10」	△ 7.1	32,500	△ 6.4
	大泉(県) - 6	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷3111番	△ 7.1	31,600	△ 6.8
5	みどり(県) - 2	みどり市東町荻原225番6	△ 7.0	7,350	△ 7.1
	長野原(県) - 2	吾妻郡長野原町大字北軽井沢字大屋原1924番455	△ 7.0	4,650	△ 6.7
	大泉(県) - 2	邑楽郡大泉町朝日四丁目720番7「朝日4-8-28」	△ 7.0	34,500	△ 7.7
8	大泉(県) - 3	邑楽郡大泉町住吉2137番283「住吉38-3」	△ 7.0	35,800	△ 7.5
	9	みどり(県) - 1	みどり市東町神戸18番1外	△ 6.9	6,050
10	前橋(県) - 27	前橋市堀越町1063番3	△ 6.8	32,900	△ 7.1

商業地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率(%)	基準地の価格(円/㎡)	平成24年対前年変動率(%)
1	桐生(県) 5 - 1	桐生市本町五丁目字五丁目60番5	△ 9.8	51,500	△ 9.5
2	桐生(県) 5 - 3	桐生市末広町1166番18外「末広町2-9」	△ 9.5	58,300	△ 9.7
3	大泉(県) 5 - 1	邑楽郡大泉町西小泉二丁目2040番2「西小泉2-11-8」	△ 8.2	42,500	△ 7.2
	大泉(県) 5 - 3	邑楽郡大泉町仙石二丁目2308番2外「仙石2-17-5」	△ 8.2	37,000	△ 6.9
5	大泉(県) 5 - 2	邑楽郡大泉町坂田七丁目1318番「坂田7-1-3」	△ 8.1	44,100	△ 7.2
6	太田(県) 5 - 9	太田市大原町520番	△ 7.2	22,000	△ 7.4
7	嬬恋(県) 5 - 1	吾妻郡嬬恋村大字三原字上川原450番3	△ 7.0	29,300	△ 6.8
8	みどり(県) 5 - 3	みどり市大間々町大間々1500番2	△ 6.9	33,500	△ 6.5
9	東吾妻(県) 5 - 2	吾妻郡東吾妻町大字原町字清光717番4	△ 6.8	57,300	△ 6.3
10	長野原(県) 5 - 1	吾妻郡長野原町大字長野原字町152番2	△ 6.5	23,100	△ 6.1

工業地					
順位	基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	対前年変動率(%)	基準地の価格(円/㎡)	平成24年対前年変動率(%)
1	大泉(県) 9 - 1	邑楽郡大泉町大字吉田字本郷914番1	△ 8.6	23,300	△ 7.3
2	高崎(県) 9 - 1	高崎市倉賀野町2457番2	△ 6.0	28,000	△ 6.3
3	館林(県) 9 - 1	館林市近藤町字開拓619番	△ 5.7	21,700	△ 5.7
4	太田(県) 9 - 2	太田市新田反町101番1外	△ 5.4	19,200	△ 7.3
5	太田(県) 9 - 1	太田市東新町845番外	△ 5.0	20,900	△ 6.4
	太田(県) 9 - 3	太田市西新町6番4外	△ 5.0	28,800	△ 5.3
7	藤岡(県) 9 - 1	藤岡市中大塚字瀧前1073番3	△ 4.0	19,200	△ 4.8
8	伊勢崎(県) 9 - 1	伊勢崎市八斗島町字北孫山722番1外	△ 3.9	22,300	△ 5.7
9	前橋(県) 9 - 1	前橋市天川大島町字米之道1185番4	△ 3.3	29,000	△ 5.1

別表－9

平均価格及び対前年平均変動率（林地）

区 分	総地点数 (地点)	平均価格 (円／10a)	継続地点数 (地点)	対前年平均変動率 (%)	平成24年 平均価格 (円／10a)	平成24年 対前年平均変動率 (%)
都市近郊林地地域	2	186,500	2	△ 6.1	198,500	△ 6.3
農村林地地域	10	101,500	10	△ 4.9	115,400	△ 5.3
林業本場林地地域	—	—	—	—	—	—
山村奥地林地地域	1	76,000	1	△ 5.0	62,000	△ 5.4
計	13	112,600	13	△ 5.1	118,700	△ 5.4

別表－10

用途別地点数、平均価格及び対前年平均変動率年別推移

区分 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地			全用途			林地		
	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/10a)	平均変動率 (%)
49	300	18,500	—	1	11,000	—	95	68,900	—	29	24,500	—	6	18,100	—	49	11,400	—	480	28,100	—	20	438,000	—
50	316	16,300	△ 9.0	1	10,000	—	95	59,600	△ 9.4	29	20,800	△ 10.1	6	14,600	△ 12.6	33	9,600	△ 10.7	480	24,700	△ 9.3	20	353,000	△ 9.2
51	316	16,700	1.1	1	10,200	2.0	95	59,700	0.3	29	21,600	1.1	6	15,700	0.6	33	9,600	0.5	480	25,000	0.9	25	355,000	△ 0.7
52	314	17,500	2.3	3	10,800	2.9	95	60,000	0.4	29	22,300	1.8	6	15,700	0.3	33	9,700	0.7	480	25,600	1.8	25	349,000	△ 1.5
53	308	19,100	3.2	3	11,200	3.1	95	60,900	1.6	30	24,100	2.9	7	15,400	1.3	39	9,700	1.3	482	26,800	2.7	25	338,000	△ 1.1
54	313	22,500	7.2	4	12,600	7.6	95	64,200	3.3	28	27,500	6.3	7	17,700	4.0	39	10,800	4.8	486	29,800	6.0	25	323,000	△ 1.7
55	313	26,600	8.2	4	13,500	8.6	95	73,600	5.0	28	31,900	7.7	7	19,400	4.4	39	13,200	5.1	486	34,800	7.2	25	324,000	0.0
56	313	30,900	8.0	5	15,700	8.5	95	82,100	4.6	28	37,500	7.4	7	20,200	4.4	38	16,000	4.8	486	39,800	7.0	25	323,000	△ 0.8
57	315	34,500	6.6	5	16,900	7.8	95	89,500	4.0	26	43,500	6.6	7	23,300	4.5	38	20,300	4.8	486	44,300	6.0	25	324,000	0.0
58	301	38,400	4.2	5	18,000	4.6	84	109,000	2.5	22	57,800	4.1	7	25,300	3.0	31	23,600	3.8	450	51,100	3.8	25	324,000	0.0
59	296	39,700	2.7	5	18,500	3.0	81	113,000	2.0	21	61,000	2.9	7	25,700	2.2	31	24,400	2.5	441	52,700	2.5	25	331,000	0.0
60	279	40,500	1.8	6	21,100	3.3	71	130,000	1.4	21	62,500	2.1	7	27,800	1.8	31	25,000	1.4	415	55,200	1.7	25	334,000	0.0
61	288	41,200	1.5	6	21,400	2.6	76	131,000	1.1	32	74,300	2.2	7	26,600	1.7	31	25,400	1.4	440	57,600	1.5	26	366,000	0.0
62	291	42,300	1.8	6	21,700	3.2	77	135,000	1.5	35	75,000	3.0	7	27,000	1.9	33	26,500	1.7	449	59,100	1.8	26	365,000	△ 0.1
63	292	44,500	4.3	6	23,300	7.2	77	158,000	5.5	35	81,200	7.0	7	30,700	6.3	33	27,600	4.1	450	65,000	4.8	25	368,000	1.9
元	298	52,100	10.4	6	29,200	14.1	81	248,000	13.4	32	97,900	15.1	7	42,100	21.0	29	31,700	13.0	453	88,600	11.6	22	474,000	3.0
2	298	64,700	20.5	6	45,500	34.1	81	323,300	24.3	32	134,000	30.3	7	55,500	34.4	29	40,900	29.7	453	114,000	22.8	22	561,000	4.7
3	316	74,400	12.8	6	52,400	15.8	81	380,000	12.3	33	164,000	16.4	7	66,900	14.2	34	55,700	16.6	477	131,000	13.3	23	842,000	3.8
4	316	76,100	1.7	6	53,200	1.7	81	392,000	0.6	33	163,000	0.9	7	67,900	1.5	34	56,900	2.5	477	134,000	1.5	23	837,000	0.2
5	392	67,400	△ 3.2	6	49,500	△ 4.8	89	335,000	△ 6.1	37	146,000	△ 4.9	8	61,600	△ 3.7	39	66,900	△ 3.7	571	114,000	△ 3.9	29	806,000	△ 1.3
6	393	66,000	△ 1.5	6	45,200	△ 1.8	88	316,000	△ 4.3	37	140,000	△ 3.3	8	59,200	△ 3.8	39	65,500	△ 2.0	571	109,000	△ 2.1	29	797,000	△ 0.7
7	397	64,800	△ 0.9	6	42,900	△ 0.9	84	302,000	△ 4.3	37	133,000	△ 2.9	8	57,100	△ 3.5	39	64,800	△ 0.9	571	104,000	△ 1.6	29	762,000	△ 1.7

区分 年	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地			全用途			林地		
	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/㎡)	平均変動率 (%)	総地点数 (地点)	平均価格 (円/10a)	平均変動率 (%)
8	397	63,900	△ 1.4	6	45,200	△ 2.4	85	266,700	△ 6.0	36	118,600	△ 4.7	8	54,700	△ 4.4	39	64,100	△ 1.3	571	97,200	△ 2.3	29	717,200	△ 2.0
9	397	62,500	△ 1.1	6	44,600	△ 1.3	90	230,900	△ 5.9	37	117,500	△ 3.9	8	52,900	△ 3.4	39	63,200	△ 0.8	577	92,000	△ 2.0	29	673,500	△ 1.3
10	401	61,400	△ 1.5	6	43,700	△ 1.9	90	200,000	△ 7.6	37	108,600	△ 4.0	8	52,000	△ 1.8	39	61,600	△ 0.7	581	85,600	△ 2.6	29	653,900	△ 1.1
11	335	59,900	△ 3.3	6	41,900	△ 3.7	86	175,000	△ 9.6	34	102,100	△ 6.6	8	50,700	△ 2.6	32	58,900	△ 3.0	501	82,100	△ 4.6	29	583,700	△ 10.3
12	331	55,600	△ 4.9	6	40,400	△ 6.5	86	149,100	△ 10.8	33	92,700	△ 7.6	8	47,900	△ 5.0	30	52,000	△ 5.5	494	73,800	△ 6.2	29	492,400	△ 15.7
13	332	51,800	△ 5.5	5	38,200	△ 6.1	86	129,200	△ 10.6	33	83,900	△ 8.0	8	45,200	△ 5.4	30	48,300	△ 5.9	494	66,900	△ 6.5	29	421,500	△ 13.4
14	332	48,200	△ 5.2	5	36,100	△ 5.4	86	114,600	△ 9.5	33	76,800	△ 7.3	8	42,400	△ 5.7	30	45,300	△ 5.9	494	61,300	△ 6.1	29	357,700	△ 13.0
15	333	44,900	△ 5.4	5	33,000	△ 8.0	85	102,900	△ 9.5	33	70,400	△ 7.4	8	39,500	△ 6.8	30	42,400	△ 5.8	494	56,200	△ 6.3	29	297,400	△ 14.2
16	320	41,500	△ 4.6	5	30,600	△ 7.2	84	92,000	△ 9.0	32	65,600	△ 6.8	8	36,900	△ 6.4	30	40,000	△ 5.0	479	51,700	△ 5.6	23	259,300	△ 12.9
17	303	39,600	△ 3.6	3	27,700	△ 4.0	78	85,500	△ 7.1	28	62,900	△ 5.8	8	34,800	△ 5.8	29	37,700	△ 4.1	449	48,800	△ 4.4	18	187,200	△ 10.4
18	288	38,400	△ 2.5	2	25,300	△ 2.9	77	80,600	△ 5.0	27	60,500	△ 4.0	8	33,400	△ 4.0	29	36,500	△ 3.0	431	47,100	△ 3.1	18	169,600	△ 8.3
19	276	37,600	△ 1.5	—	—	—	77	77,900	△ 3.2	24	58,600	△ 2.2	8	31,300	△ 3.6	27	35,400	△ 1.8	412	46,100	△ 1.9	18	158,700	△ 5.6
20	276	37,300	△ 0.9	—	—	—	77	76,300	△ 2.1	24	57,700	△ 1.5	8	30,400	△ 2.7	27	34,800	△ 1.4	412	45,500	△ 1.2	18	151,700	△ 3.8
21	276	36,400	△ 2.6	—	—	—	77	73,500	△ 3.8	24	55,900	△ 3.3	8	29,100	△ 4.3	27	33,700	△ 3.3	412	44,100	△ 2.9	18	143,100	△ 4.9
22	276	35,100	△ 3.4	—	—	—	77	69,700	△ 4.8	24	53,400	△ 4.6	8	27,500	△ 5.4	27	32,200	△ 4.8	412	42,300	△ 3.9	18	134,000	△ 5.7
23	276	33,600	△ 4.1	—	—	—	77	65,700	△ 5.4	24	50,800	△ 5.3	8	25,800	△ 6.4	27	30,400	△ 5.5	412	40,300	△ 4.5	18	125,600	△ 6.2
24	276	32,400	△ 4.0	—	—	—	77	62,700	△ 4.7	24	48,600	△ 4.6	8	24,200	△ 6.1	27	28,700	△ 5.3	412	38,600	△ 4.3	18	118,700	△ 5.4
25	278	31,400	△ 3.8	—	—	—	93	60,600	△ 4.1				13	23,300	△ 5.2				384	38,200	△ 3.9	13	112,600	△ 5.1

(注) 「平均価格」欄は総地点の平均であり、「平均変動率」欄は継続地点の平均です。

なお、平成25年地価調査においては、準工業地及び市街化調整区域内宅地の地点を基準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類し、変動率を求めています。